



COMUNE DI GABICCE MARE
Provincia di Pesaro e Urbino

DISCIPLINARE RELATIVO ALL’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI EROGAZIONE DI PRODOTTI ALIMENTARI TRAMITE L’INSTALLAZIONE DI DUE DISTRIBUTORI AUTOMATICI.

In esecuzione della Determina del I Settore n. ___ del _____ e del provvedimento di aggiudicazione definitiva del servizio, tra il Comune di Gabicce Mare rappresentato dalla Responsabile del I Settore Dott.ssa Giovanna Prioli e _____ (aggiudicatario del servizio)

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

1) OGGETTO

Il presente contratto ha ad oggetto l’installazione e il funzionamento di n. 2 distributori automatici: uno destinato all’erogazione di bevande calde e l’altro all’erogazione di bevande fredde e prodotti preconfezionati (snack, merendine dolci e salate) da installare in apposito locale/spazio della sede comunale sita in Via C. Battisti n.66.

L’area attualmente destinata all’installazione dei due distributori automatici è situata al piano terra in spazio apposito. Al fine di consentire agli operatori economici partecipanti di effettuare una stima circa le potenzialità del volume di affari, si segnala che il servizio è utilizzato prevalentemente dai dipendenti che lavorano o che transitano nella sede principale del Comune, ossia da circa cinquanta persone.

Il servizio richiesto comprende l’installazione dei distributori, il loro rifornimento ed il controllo periodico per il buon funzionamento.

Il servizio dovrà essere svolto con le modalità indicate nel presente disciplinare di contratto, nell’avviso e nell’offerta presentata per l’aggiudicazione e alle condizioni risultanti dall’offerta.

2) DURATA DEL CONTRATTO

Il presente contratto decorre dal momento della stipula ed avrà durata tre anni prorogabili, di ulteriori due anni.

La proroga avverrà con provvedimento espresso dell’Amministrazione Comunale, il quale deve essere comunicato alla ditta a mezzo pec almeno un mese prima della scadenza del contratto.

Scaduto il contratto, la ditta dovrà provvedere a propria cura e spese al ritiro delle apparecchiature installate e quant’altro eventualmente posto in essere per l’installazione stessa.

3) OBBLIGHI RELATIVI ALLA GESTIONE DEL SERVIZIO

L’aggiudicatario del servizio deve aver cura di rispettare e, ove necessario, far rispettare, i seguenti obblighi e le seguenti prescrizioni:

- 1) la ditta a seguito della stipula del contratto dovrà provvedere ad adempiere a quanto previsto dall’art.22 della L.R. 27/2009 e dall’art. 32 del D.P.R. 327/1980;
- 2) l’installazione degli apparecchi deve avvenire entro due giorni lavorativi dalla stipula, salvo diversa indicazione dell’ente;
- 3) i prodotti acquistabile tramite gli apparecchi automatici dovranno essere di alto livello qualitativo, contraddistinti da marchi primari e conformi alle disposizioni di legge in materia igienico sanitaria. Sulla confezione di ciascun prodotto deve essere riportata ogni indicazione richiesta dalla vigente normativa.
- 4) gli apparecchi destinati ad effettuare la vendita dei suddetti prodotti alimentari devono prevedere sia la possibilità di pagare in denaro, sia con chiavetta/scheda magnetica;
- 5) gli apparecchi automatici devono garantire l’erogazione del resto;
- 6) gli apparecchi automatici devono garantire in caso di malfunzionamento dei distributori o di mancata erogazione dei prodotti richiesti, la restituzione dei soldi trattenuti.
- 7) l’affidatario dovrà avere cura di fornire il numero necessario di schede/chiavi magnetiche necessarie per l’utilizzo del distributore;

- 8) i prezzi di vendita dei prodotti offerti devono rimanere invariati per tutto il periodo contrattuale (ossia per i tre anni più gli eventuali ulteriori due) fatti salvi, gli eventuali adeguamenti ISTAT dei prezzi al consumo e gli eventuali adeguamenti IVA;
- 9) garantire il costante rifornimento dei prodotti in modo che non vi sia interruzione nella distribuzione degli stessi;
- 10) garantire il costante rifornimento dei bicchieri, delle palettine e degli altri accessori necessari all'erogazione del servizio. Tali attrezzature devono essere conformi alle vigenti normative in materia di igiene degli alimenti, di sanità, di etichettatura e tracciabilità;
- 11) garantire la costante pulizia e l'igiene dei distributori installati, procedere al periodico controllo dei medesimi, stoccare e conservare a magazzini i prodotti utilizzati nei distributori, redatto secondo i criteri stabiliti dal sistema HACCP in conformità al regolamento comunitario n. 852/2004 e s.m.i.;
- 12) usare prodotti per la pulizia e sanificazione dei distributori corrispondenti alle normative vigenti;
- 13) apparecchi forniti per l'esecuzione del servizio devono essere dotati di sistema software che preveda una temperatura di sicurezza, che inibisce la vendita dei prodotti freddi nel caso la temperatura prevista fosse superata.
- 14) al fine di consentire l'immediata segnalazione di guasti e malfunzionamenti, l'affidatario deve apporre sul distributore automatico apposta etichetta adesiva contenente i recapiti telefonici del servizio assistenza;
- 15) gli apparecchi completamente guasti, dovranno essere sostituiti entro due giorni lavorativi dalla segnalazione da parte del comune, con altri distributori automatici aventi la medesima o una minore vetustà;
- 16) fornire all'Amministrazione il nominativo di un proprio referente ai fini di pianificare tutti gli adempimenti connessi con la gestione tecnico/logistica del presente Capitolato;
- 17) impiegare nell'esecuzione degli interventi sulle apparecchiature, personale munito delle prescritte abilitazioni sanitarie, versare i contributi assicurativi, assistenziali ed infortunistici e corrispondere la giusta retribuzione in ottemperanza ai contratti collettivi di lavoro ed agli accordi vigenti, rispondere verso detto personale, come verso i terzi utilizzatori delle apparecchiature, di tutte le responsabilità conseguenti e dipendenti da fatto proprio;
- 18) il personale deve essere provvisto di cartellino di identificazione riportante la ragione sociale dell'affidatario e il proprio nominativo, e dovrà rispettare le modalità di svolgimento del servizio concordate contrattualmente seguendo le metodologie e le frequenze stabilite;
- 19) adempiere, all'interno della propria Azienda, agli obblighi di sicurezza e salute sui luoghi di lavoro previsti dalla normativa vigente;
- 20) le apparecchiature devono essere rispondenti alle prescrizioni antinfortunistiche ed alle norme vigenti in materia di sicurezza degli impianti e prevenzione incendi a norma del D.Lgs. n° 81/08 e s.m.i., e dovranno rispettare i parametri di rumorosità e tossicità previsti dalla legge.

Il servizio di assistenza e manutenzione delle apparecchiature installate ed il relativo costo sono totalmente a carico e sotto la piena responsabilità dell'affidatario del servizio il quale, in caso di guasto, deve garantire l'intervento nei termini indicati nell'offerta, dalla segnalazione del guasto da parte del responsabile della struttura in cui l'apparecchiatura è installata.

ART.4 - OBBLIGHI DERIVANTI DALL'OFFERTA DI PARTECIPAZIONE AL BANDO

Per la concessione del servizio, l'affidatario deve pagare all'Amministrazione un canone di concessione annuo.

L'ammontare del canone annuo è pari a _____.

Tale canone sarà dovuto all'Amministrazione quale corrispettivo per:

- l'affidamento in esclusiva del servizio;
- il rimborso forfetario del consumo idrico ed elettrico che suddette apparecchiature comportano;
- lo smaltimento dei rifiuti generati dall'utilizzo dei distributori automatici e la pulizia delle aree attigue ai distributori medesimi.

Il canone relativo al 1° anno dovrà essere versato in un'unica soluzione anticipata entro e non oltre 30 giorni dalla stipula del contratto, mentre i canoni degli anni successivi dovranno essere versati entro e non oltre il 28 febbraio di ogni anno di affidamento del servizio. Il pagamento del canone dovrà essere effettuato tramite bonifico bancario indicando la causale.

Il canone annuo sarà valido ed invariato per tutto il periodo di vigenza del contratto. Lo stesso non subirà variazioni anche nel caso in cui, per motivi di riorganizzazione degli spazi, i distributori automatici fossero collocati in altra area del Comune accessibile anche al pubblico.

Il canone deve essere versato al netto degli oneri per la sicurezza.

L'Amministrazione si riserva la facoltà, qualora ne ricorrano i necessari presupposti di fatto e di diritto, di richiedere variazioni in aumento del distributori automatici di cui all'articolo 2, senza che a ciò corrisponda alcuna variazione del canone annuo complessivo.

ART. 5 - RESPONSABILITA' NASCENTE DALLA GESTIONE DEL SERVIZIO

Il soggetto incaricato dell'organizzazione assume in proprio ogni responsabilità civile e penale che possa derivare, ai sensi di legge, dall'espletamento dell'attività richiesta dal presente contratto, per infortunio o danni eventualmente subiti da parte di persone o di beni, tanto dell'incaricato stesso e/o dell'Amministrazione Comunale o di terzi, in dipendenza di omissioni, negligenze o altre inadempienze relative all'esecuzione delle prestazioni in convenzione e ad esse riferibili, anche se eseguite da parte di terzi. La ditta inoltre manleva l'Ente da qualsiasi responsabilità diretta o indiretta a qualsiasi titolo configurata, a seguito di atti o fatti dipendenti dell'esercizio delle apparecchiature ed attrezzature installate.

ART. 6 – COSTI PER LA SICUREZZA DA INTERFERENZA

I costi per la sicurezza annui legati al servizio, derivanti da interferenze, sono stimati in € 50,00.

ART. 7 - CONTROLLI

Durante l'esecuzione del contratto di servizio l'Amministrazione ha diritto di effettuare, o far effettuare per suo conto da terzi, controlli sul rispetto dei parametri quantitativi e delle condizioni caratterizzanti l'"OFFERTA TECNICA" dell'affidatario, ivi inclusi i prezzi di vendita dei prodotti.

La ditta affidataria deve aver cura di produrre tutta la documentazione eventualmente richiesta per consentire l'espletamento dei controlli.

L'accertamento di gravi inadempienze e la mancata produzione della documentazione richiesta, potrà essere causa di risoluzione del contratto di servizio e revoca della concessione degli spazi di installazione.

ART.8 - INADEMPIMENTO DELL'AGGIUDICATARIO

In caso di risoluzione del contratto, l'impresa che cessa di effettuare il servizio non ha diritto ad alcun indennizzo.

ART.9 - OBBLIGHI DI COMUNICAZIONE

L'aggiudicatario è tenuto a dare immediatamente comunicazione al Comune di qualsiasi interruzione, sospensione o variazione di servizio.

ART.10 - CASI DI RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Il contratto di servizio potrà essere risolto:

- nel caso in cui l'affidatario utilizzi lo spazio concesso per finalità non conformi alla specifica funzione del servizio stesso;
- in caso di gravi inadempienze contrattuali;
- in caso di mancato pagamento del canone di concessione, trascorsi i 30 giorni dalla scadenza prevista;
- nel caso in cui l'esercizio dell'attività di vendita a mezzo distributori automatici venga inibita da parte dell'autorità competente.

Qualora, allo scadere del rapporto di servizio, l'affidatario non lasci liberi e sgombri gli spazi concessi, l'Amministrazione provvederà autonomamente alla disinstallazione degli apparecchi automatici. Nulla sarà dovuto in caso di danni provocati alle attrezzature.

L'affidatario potrà rinunciare al servizio per giustificato motivo, dandone comunicazione all'Amministrazione tramite lettera raccomandata a/r con preavviso non inferiore ai tre mesi.

ART. 11 - REGISTRAZIONE

Del presente atto, ai sensi dell'art. 5 c.2 del D.P.R. 26/4/1986, n.131, le parti richiedono la registrazione solo in caso d'uso.

ART. 12 - SPESE CONTRATTUALI

Sono ad esclusivo carico dell'impresa tutte le spese riguardanti il presente atto, compresi bolli, diritti di segreteria ed eventuali imposte.

L'AGGIUDICATARIO

PER IL COMUNE

CLAUSOLE VESSATORIE:

Art. 3 (obblighi relativi alla gestione del servizio)

Art.4 (Obblighi derivanti dall'offerta di partecipazione al bando)

Art.5 (Responsabilità nascente dalla gestione del servizio)

Art. 8(Inadempimento dell'aggiudicatario)

Art.9 (Obblighi di comunicazione)

Art. 10 (Casi di risoluzione del contratto)

Art. 12 (Spese contrattuali)

L'AGGIUDICATARIO