N.27 data 22-04-2014

Comune di GABICCE MARE
Prov. di Pesaro e Urbino
****

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO

Oggetto: TASI - TRIBUTO SERVIZI INDIVISIBILI. DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE PER L'ANNO 2014.-

****

Il giorno ventidue del mese di aprile alle ore 18:00 nella Sala Consiliare del Comune, si è riunito, appositamente convocato, il Consiglio in seduta in Prima convocazione, sessione Ordinaria, con la presenza dei Sigg.:

CURTI CORRADO	P	GAUDENZI MARA	A
ALESSANDRI ROSINA	P	PASCUZZI DOMENICO	P
TAGLIABRACCI AROLDO	P	PAOLINI ROBERTO	P
ANNIBALINI VITTORIO	P	SCOLA MILENA	A
ARDUINI ADRIANO	P	MUCCINI MASSIMO	A
LISOTTI CRISTIAN	P	REGGIANI ROBERTO	A
CAICO CARMELO	P	PRATELLI MAURA	A
CUCCHIARINI GIUSEPPE	A	PATRUNO RICCARDA	A
DRUDA AGNESE	P		

(P = Presente; A= Assente)

Presenti N. 10

Assume la presidenza il Sig.PASCUZZI DOMENICO, nella sua qualità di Presidente del Consiglio.

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE Dr. RICCI SANDRO, anche con funzioni di verbalizzante.
E' presente l'Assessore esterno Daniele Piereloni.

Constatato che gli intervenuti sono in numero legale, il Presidente DICHIARA APERTA LA DISCUSSIONE ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Su proposta del Presidente del Consiglio si procede alla trattazione congiunta dei punti dal n. 4 al n.8 dell'ordine del giorno. Resta salva la votazione separata delle proposte di deliberazioni consiliari.

Vista la seguente proposta di deliberazione del Consiglio presentata dall'Assessore Arduini Adriano;

Premesso che:
la Legge 27.12.2013, n. 147 (Legge di Stabilità 2014) all'art.1, commi dal 639 al 705, ha istituito l'Imposta Unica Comunale, denominata IUC, con decorrenza dal 1 gennaio 2014 che riassume tre distinti presupposti impositivi:

1. IMU (Imposta Municipale Propria) di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali;
2. TASI (tributo sui servizi indivisibili) a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile;
3. TARI (tassa sui rifiuti) destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

la TASI (tributo sui servizi indivisibili) è disciplinata dai commi da 669 a 681, mentre i commi da 682 a 705 dettano la disciplina generale della TARI e della TASI;

Visti, in particolare, i seguenti commi dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013, come modificati dal D.L. n. 16 del 06 marzo 2014 ad oggetto "Disposizioni urgenti in materia di finanza locale, nonché misure volte a garantire la funzionalità di servizi svolti nelle istituzioni scolastiche", in vigore dal 6 marzo 2014:

Comma 669: il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, e di aree edificabili, come definiti ai fini dell'imposta municipale propria, ad eccezione, in ogni caso dei terreni agricoli;

Comma 671: la TASI è dovuta da chiunque possieda o detenga a qualsiasi titolo le unità immobiliari di cui al comma 669. In caso di pluralità di possessori o di detentori, essi sono tenuti in solido all'adempimento dell'unica obbligazione tributaria;

Comma 672: in caso di locazione finanziaria, la TASI è dovuta dal locatario a decorrere dalla data della stipula e per tutta la durata del contratto; per durata del contratto di locazione finanziaria deve intendersi il periodo intercorrente dalla data della stipula alla data di riconsegna del bene al locatore, comprovata dal verbale di consegna;

Comma 676: l'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille. Il Comune, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, può ridurre l'aliquota fino all'azzeramento;

Comma 677: il Comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille. Per lo stesso anno 2014, nella determinazione delle aliquote TASI possono essere superati i limiti stabiliti nel primo e nel secondo periodo, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principale e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'art. 13 comma 2 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 diecmbre 2011, n. 214, detrazioni d'imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico d'imposta TASI equivalenti a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenedo conto di quanto previsto dall'art. 13 del citato decreto legge n. 201, del 2011;

Comma 678: per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 13, comma 8, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, l'aliquota massima della TASI non può comunque eccedere il limite di cui al comma 676;

Comma 679: il Comune con regolamento di cui all'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, può prevedere riduzioni ed esenzioni nel caso di:

a) abitazioni con unico occupante;

b) abitazioni tenute a disposizione per uso stagionale od altro uso limitato e discontinuo;
c) locali, diversi dalle abitazioni, ed aree scoperte adibiti ad uso stagionale o ad uso non continuativo, ma ricorrente;
d) abitazioni occupate da soggetti che risiedano o abbiano la dimora, per più di sei mesi all'anno, all'estero;
e) fabbricati rurali ad uso abitativo;

Comma 681: nel caso in cui l'unità immobiliare è occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria. L'occupante versa la TASI nella misura, stabilita dal Comune nel regolamento, compresa fra il 10 e il 30 per cento dell'ammontare complessivo della TASI, calcolato applicando l'aliquota di cui ai commi 676 e 677. La restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare;

Comma 682: Con regolamento da adottare ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, il Comune determina la disciplina per l'applicazione della IUC, concernente tra l'altro:

a) omissis

b) per quanto riguarda la TASI:

- la disciplina delle riduzioni, che tengano conto altresì della capacità contributiva della famiglia, anche attraverso l'applicazione dell'ISEE;
- l'individuazione dei servizi indivisibili e l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta;

Comma 683: il Consiglio Comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, ...omissis..., e le aliquote della TASI, in conformità con i servizi e i costi individuati ai sensi della lettera *b),* numero 2), del comma 682 e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;

Considerato che:

- l'art. 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, dispone che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF, e le tariffe dei servizi pubblici locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

- il Decreto del 13 febbraio 2014 del Ministero dell'Interno ha differito il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2014 da parte degli enti locali al 30 aprile 2014.

Tenuto conto che per servizi indivisibili comunali s'intendono, in linea generale, i servizi, le prestazioni, le attività, le opere, forniti dai Comuni alla collettività per i quali non è attivo alcun tributo o tariffa, secondo le seguenti definizioni:

2. servizi generali, prestazioni, attività, opere la cui utilità ricade omogeneamente su tutta la collettività del comune;
3. servizi dei quali ne beneficia l'intera collettività, ma di cui non si può quantificare il maggiore o minore beneficio tra un cittadino ed un altro e per i quali non è pertanto possibile effettuare una suddivisione in base all'effettiva percentuale di utilizzo individuale;
4. servizi a tutti i cittadini, ma di cui non si può quantificare il maggiore o minore beneficio tra un cittadino ed un altro, non ricompresi pertanto nei servizi a domanda individuale;

Ritenuto quindi di stabilire le aliquote TASI per l'anno 2014, per le abitazioni principali e loro pertintenze, nel rispetto del comma 677, dell'art. 1, della Legge n. 147/27.12.2013 senza prevedere, in questo primo anno di applicazione, le detrazioni come indicato dal D.L. n. 16 del 06.03.2014;

Viste:

1. la delibera di Consiglio Comunale n.24 del 22.04.2014 con la quale è stato approvato il Regolamento per la disciplina della IUC (Imposta Unica Comunale) ed in particolare il Capitolo 3 disciplinante la TASI;

2. la deliberazione di Consiglio Comunale relativa alla determinazione delle aliquote e detrazioni IMU per l'anno 2014 da approvarsi in pari seduta della presente;

Considerato che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione ;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali emanato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

SI PROPONE

A) di individuare i seguenti servizi indivisibili, con l'indicazione dei relativi costi, alla cui copertura la TASI è diretta :

SERVIZI	VOCI DI COSTO ANALITICHE	
Anagrafe. Stato civile, elettorale, leva e servizio statistica	Personale Acquisto beni Prestazione di servizi Imposte e tasse (IRAP) **TOTALE**	65.268,02 1.800,00 500,00 4.367,77 **71.935,79**
Servizio di polizia municipale	Personale Acquisto beni Prestazione di servizi Imposte e tasse (IRAP) **TOTALE**	399.976,22 24.200,00 18.240,00 26.589,76 **469.005,97**
Viabilità, circolazione stradale e servizi connessi	Personale Prestazione di servizi Interessi passivi Imposte e tasse (IRAP) **TOTALE**	190.049,56 33.000,00 262.490,88 12.598,35 **498.138,79**
Illuminazione pubblica e servizi connessi	Prestazione di servizi **TOTALE**	360.000,00 **360.000,00**
Urbanistica e gestione del territorio	Personale Trasferimenti Interessi passivi Imposte e tasse (IRAP) **TOTALE**	132.868,17 7.500,00 68.002,92 4.382,20 **212.753,29**
Servizi di protezione civile	Personale Prestazione di servizi Imposte e tasse (IRAP) **TOTALE**	14.002,28 1.000,00 865,22 **15.867,50**

Parchi e servizi per la tutela ambientale del verde, altri servizi relativi al territorio ed all'ambiente	Prestazione di servizi Interessi passivi **TOTALE**	152.700,00 11.428,49 **164.128,49**

B) di determinare, per l'anno 2014, le seguenti aliquote per l'applicazione della TASI (Tributo servizi indivisibili):

2,5 per mille	***Fabbricati non assogettati all'Imposta Municipale Propria (IMU). Sono salve le esenzioni dalla TASI previste dalla normativa vigente.***
1 per mille	***Fabbricati rurali ad uso strumentale, di cui all'art. 9, comma 3 bis del D.L. n. 557 del 1993 convertito con modificazioni dalla L. n.133 del 1994***

C) di precisare che nella determinazione delle predette aliquote viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non deve essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;

D) di dare massima pubblicità delle aliquote nelle forme più adatte, oltre alla pubblicazione di tutta la documentazione e modulistica sul sito web istituzionale del Comune;

E) di precisare che le aliquote come sopra determinate contribuiranno ad assicurare l'equilibrio di bilancio;

F) di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione.

Si richiede l'immediata eseguibilità della presente deliberazione al fine di dar corso agli adempimenti in essa previsti. , trattandosi di atto propedeutico all'approvazione del bilancio di previsione 2014.

****

VISTI i seguenti pareri, richiesti ed espressi sulla suindicata proposta di deliberazione, ai sensi dell' art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

a) Responsabile Servizio interessato MAGNANI NAZARIO
in data 10-04-2014, Favorevole
b) Responsabile di RagioneriaMAGNANI NAZARIO,
in data 10-04-2014 , Favorevole;

SENTITA la relazione dell'Assessore Arduini Adriano riportato nell'allegata trascrizione del dibattito;

CON VOTO UNANIME di n. 10 Consiglieri presenti e votanti, espresso per alzata di mano e legalmente verificato;

D E L I B E R A

DI APPROVARE la suindicata proposta di deliberazione.

[x] Per consentire l'immediata eseguibilità della presente, IL CONSIGLIO, a seguito di separata votazione CON VOTO UNANIME di n. 10 Consiglieri presenti e votanti, espresso per alzata di mano e legalmente verificato;

D E L I B E R A

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n.267

Del che si è redatto il presente verbale, così sottoscritto:

IL PRESIDENTE | IL SEGRETARIO GENERALE

F.to PASCUZZI DOMENICO | F.to Dr. RICCI SANDRO

SI ATTESTA che la presente deliberazione, viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio del Comune ove rimarra' affisso per quindici giorni consecutivi.

La presente deliberazione divverà esecutiva il _____ trascorsi dieci giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 134 c. 3, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, e viene trasmessa in data odierna per le procedure attuative, ai seguenti servizi: _____

| S | La presente deliberazione è immediatamente eseguibile

Gabicce Mare,

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dr.RICCI SANDRO

E' copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Gabicce Mare lì, | IL FUNZIONARIO INCARICATO